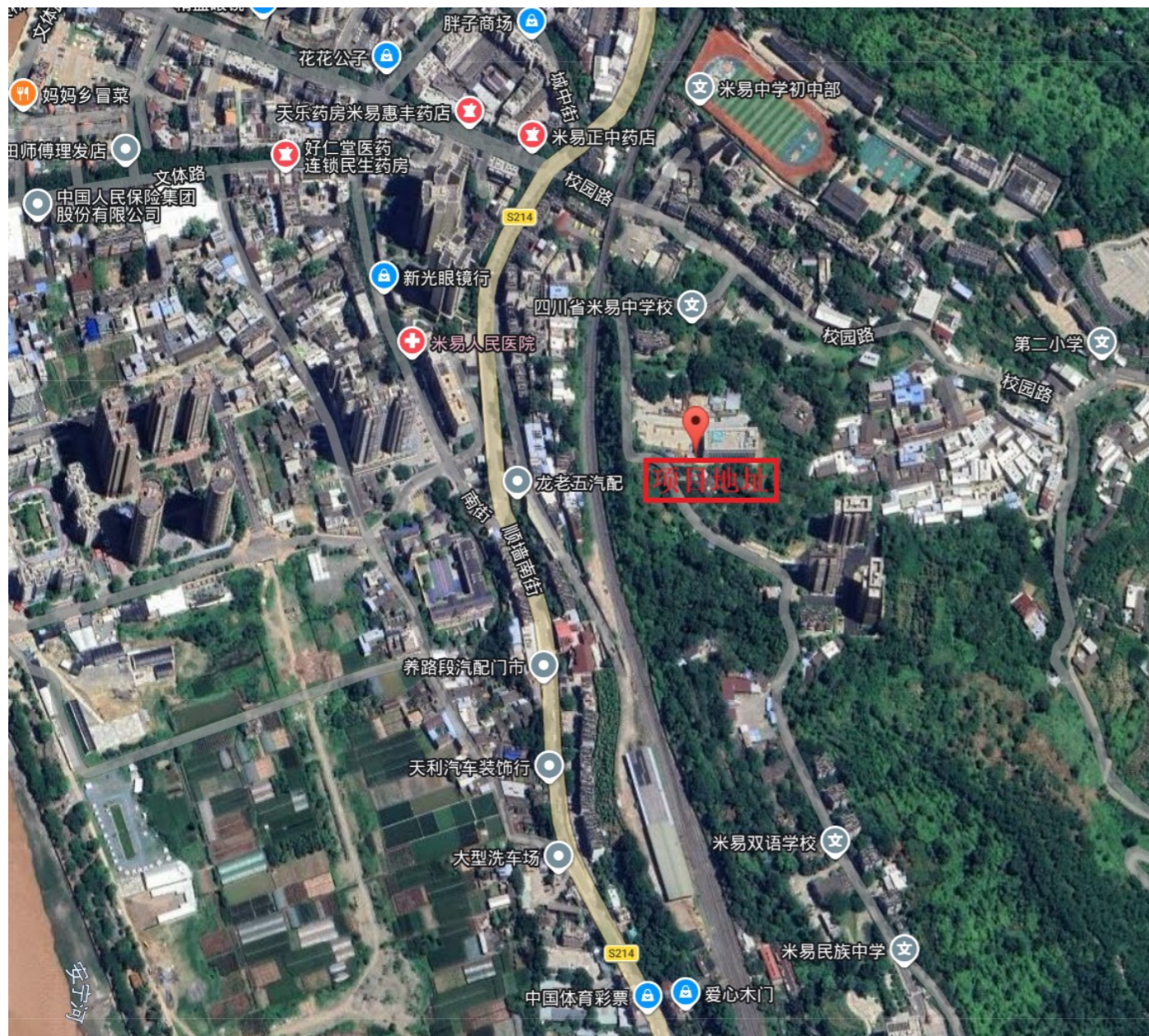


五、周边交通现状分析

5.1 本项目位于成昆铁路及铁建路和校园路及米易县印刷厂围合的城市空间内，周边距离最近的有北侧的米易中学初中部，西侧的成昆铁路，周围的道路网已经形成，交通优势明显，能连接到米易县城市各个主要路网。

5.2 本项目距京昆高速出口3.15km、距米易火车站1.10km、距米易客运中心0.3km，各部分相关人流可以采用最近的公共交通及农村客运解决城市交通，相关人流及车流不需要穿越城市换乘。



六、项目区域交通道路分析



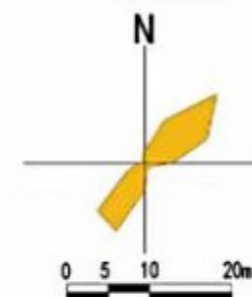
三、总平面布置图

米易县公共卫生与应急基础设施建设项目

方案设计



综合技术经济指标



主要经济技术指标表		
1	规划建设总用地面积:	8312.58 m ²
其中	二、三期规划建设用地面积:	5006.26 m ²
2	规划总建筑面积:	11815.36 m ²
3	计入容积率总建筑面积:	11005.35 m ²
其中	一期检验检测中心大楼建筑面积:(已建)	3192.41 m ²
	一期门卫室建筑面积:(已建)	27.00 m ²
	二期公共卫生与应急基础设施建筑面积:(新建)	3059.14 m ²
	三期综合楼建筑面积:(待建)	4726.80 m ²
4	不计入容积率总建筑面积:	810.01 m ²
其中	地上外墙面层不计入容积率建筑面积:	192.19 m ²
	二期地下车库不计入容积率建筑面积:	607.82 m ²
5	规划总建筑基地面积:	2464.16 m ²
其中	一期检验检测中心大楼建筑基地面积:(已建)	759.88 m ²
	一期门卫室建筑基地面积:(已建)	27.00 m ²
	二期公共卫生与应急基础设施建筑基地面积:(新建)	622.78 m ²
	三期综合楼建筑基地面积:(待建)	1054.50 m ²
6	容积率:	1.32
7	建筑密度:	29.64%
8	绿地面积:	2913.52 m ²
9	绿地率:	35.04%
10	机动车停车位:(标准车位)	48 辆
其中	地上机动车停车位:	38 辆
	地下机动车停车位:	10 辆

总平面图



鸟瞰效果图一



透视效果图二

