

鸟瞰图

四川省建设工程设计出图专用章
四川紫丁香建设工程有限公司
资质等级范围:市政行业(道路工程、排水工程、给水工程、桥梁工程)专业乙级;建筑行业(建筑工程)专业乙级;风景园林设计专项乙级。
资质证书编号:A251000378,有效期至:2030年01月24日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:王桐
注册号:5100037-001
有效期至:至2025年10月20日

效果表现

Effect Performance



四川省建设工程设计专用章
四川紫丁香建设工程有限公司
资质等级范围：市政行业（道路工程、排水工程、给水工程、桥梁工程）专业乙级；建筑行业（建筑工程）专业乙级；风景园林设计专项乙级。
资质证书编号：A251000378，有效期至：2030年01月24日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：王 桐
注册号：5100037-001
有效期：至2025年10月20日

“现代明快与 时尚 并存”

- 1. 以盒状块体点缀外立面，休闲功能与时尚外观相融合
- 2. 造型中体现线条的精致骨感与体量的现代感

效果表现

Effect Performance

透视图



四川省建设工程设计出图专用章
四川紫丁香建设工程有限公司
资质等级范围:市政行业(道路工程、排水工程、给水工程、桥梁工程)专业乙级;建筑行业(建筑工程)专业乙级;风景园林设计专项乙级。
资质证书编号:A251000378,有效期至:2030年01月24日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:王 桐
注册号:5100037-001
有效期至:2025年10月20日

效果表现

Effect Performance

透视图



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：王 桐
注册号：5100037-001
有效期至：至2025年10月20日

四川省建设工程设计出图专用章
四川紫丁香建设工程有限公司
资质等级范围：市政行业（道路工程、排水工程、给水工程、桥梁工程）专业乙级；建筑行业（建筑工程）专业乙级；风景园林设计专项乙级。
资质证书编号：A251000378，有效期至：2030年01月24日

场地区位与周边交通现状分析

项目用地位于米易县攀莲镇，地块处于成昆铁路及铁路复线和214省道及规划八路围合的城市空间内，周边距离较近的有东侧的米易县汽车站，西侧的米易县中学校，周围的道路网已经形成，交通优势明显，能连接到米易县城市各个主要路网。

本项目处于高速、高铁、汽车站形成的三角形区域中心，各部分相关人流可以采用最近的公共交通及农村客运解决城市交通，相关人流及车流不需要穿过城市换乘。



项目总平面图

经济技术指标				
名称	单位	数量	规划限制条件	备注
一、规划用地面积	m ²	7275.03		
二、总建筑面积	m ²	2729.48		
A 原有建筑面积	m ²	1643.3		
1 公交公司办公大楼	m ²	1643.30		
B、城乡客运站房及配套建筑面积 (新建)	m ²	540.18		
C、永久性公交充电停车棚	m ²	546		
三、容积率	/	0.375	≤0.5	
四、建筑占地面积	m ²	2117.07		
五、建筑密度	%	29.1	≤30	
六、绿地面积	m ²	1170.52		
七、绿地率	%	16.08	≥10	
八、建筑高度	m	22.00	≤24m	
九、公交充电停车位	↑	27		
十、城乡客运停车位	↑	18		



米易县智慧物流体系建设项目
(一期) - 金通物流园

公交车停车充
电位 (27个)

城乡客运备班区 (13辆)

配套用房

城乡客运发车区 (5辆)

小广场

四川省建设工程设计出图专用章
四川紫丁香建设工程有限公司
资质等级: 市政行业 (道路工程、排水工程、给水工程、桥梁工程) 专业乙级; 建筑行业 (建筑工程) 专业乙级; 风景园林设计专项乙级。
资质证书编号: A251000378, 有效期至: 2030年01月24日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王 桐
注册号: 5100037-001
有效期: 至2025年10月20日

功能分区图

四川省建设工程设计出图专用章
四川紫丁香建设工程有限公司
资质等级范围: 市政行业(道路工程、排水工程、给水工程、桥梁工程)专业乙级; 建筑行业(建筑工程)专业乙级; 风景园林设计专项乙级。
资质证书编号: A251000378, 有效期至: 2030年01月24日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王 桐
注册号: 5100037-001
有效期: 至2025年10月20日



右侧已建原有汽车客运站主要满足长途客运服务功能, 新建项目主要解决农村客运功能和公交充电和停车功能。现有保留建筑作为城乡客运司乘人员休息和办公用房。配套建筑作为乡村客运站房, 配套布置公厕、乘客候车区、母婴室、超市、进出站通道区和简餐等服务用房功能, 入口设便于疏散人流的小广场。